

Afacere la cheie, patiserie, brutarie, catering, amortizare rapida, ultracentral

ID: 154891SVC

Ultima actualizare: 11.10.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 1.367€

Rata lunara: 1.043,60 €

205.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

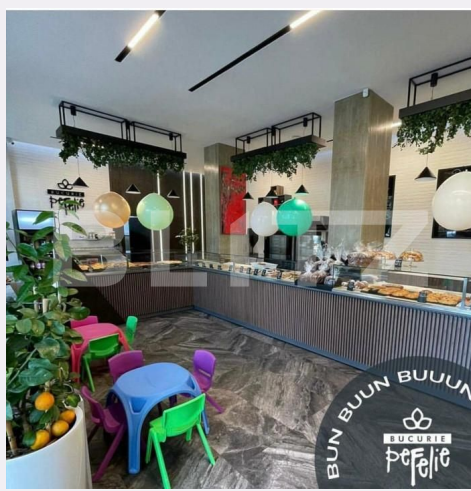
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare Bucurie pe Felie, una din cele mai prestigioase si cunoscute patiserii din zona centrala a orasului! Se preda afacerea la cheie cu o rata de amortizare rapida in zona ultracentrala a orasului. Domeniul de activitate este de patiserie, brutarie si catering si include, fiind un brand deja cunoscut. Spatiul unde se desfasoara activitatea dispune de vad si flux intens(auto si pietonal), fiind amplasat stradal in zona universitatii, are 190 mp utili si este amenajat, utilat si renovat complet. Acesta este inchiriat si se poate cesiona contractul de inchiriere care poate fii extins pana la o perioada de 5 ani . Oferta include toate echipamentele si obiectele de inventar precum: camera frigorifica si de congelare, abatitor, cuptoare, linie de covrigi, masina de turat, lazi si vitrine frigorifice, case de marcat si POS-uri, cuptor si masa refrigerata pentru pizza, mobilierul interior si exterior(circa 30 de scaune plus mese) aferent punctului de lucru. Deasemena in obiectele de inventar sunt incluse si sistemul de supraveghere video, laoratorul de prajituri. Toate activele descrise au o vechime de 1 an, fiind achizitioante de noi, valoarea acestora ajungand la suma de 250.000 euro. Foarte important este faptul ca oferta include un retetar propriu si perfectionat in timp, care in momentul de fata genereaza un adaos de 300% si circa 200 de retea personalizate si contractele cu clienti existenti(institutiii sau spatii de evenimente), incheiate pe o perioada de 1 an. Cod ofertă / ID BLITZ: P129399

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.