

Spatiu ultracentral, 510 mp, zona centrala

ID: 152374SVC

Ultima actualizare: 03.12.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 1.961€

Rata lunara: 5.090,72 €

1.000.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

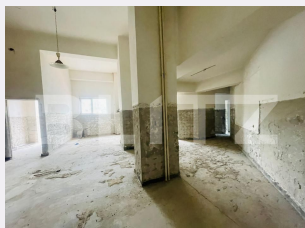
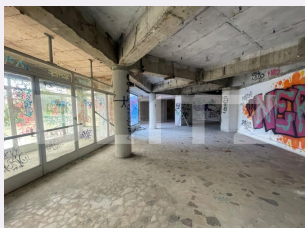
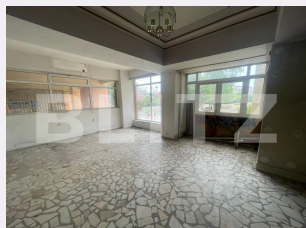
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 510.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un spatiu cu un potential foarte mare, pozitionat in inima orasului, ofera o mare oportunitate pentru investitie, dar si pretabil pentru multe activitati comerciale. Situat în inima zonei ultracentrale, acest spațiu comercial de 510 metri pătrați reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiție. Având o poziționare strategică într-una dintre cele mai dinamice și căutate arii ale orașului, acest spațiu este ideal pentru diverse activități comerciale, de la retail și servicii, până la birouri sau showroom-uri. Caracteristici principale: - Suprafață: 510 metri pătrați, oferind un spațiu generos și flexibil pentru amenajare conform nevoilor specifice ale afacerii dvs. - Localizare: Ultracentrală, cu acces facil la transportul public, facilități de parcare și o vizibilitate excelentă datorită traficului pietonal și auto intens. - Infrastructură: Spațiul beneficiază de toate utilitățile necesare: apă, electricitate, încălzire. - Stare: Spațiul se află într-o stare bună, necesita amenajare in fuctie de activitatea aleasa, preti sunt la stadiul de tencuiala, necesita finisare. - Potentțial: Datorită amplasării ultracentrale și a suprafeței generoase, acest spațiu este perfect pentru o varietate de activități comerciale, de la magazine de lux și restaurante, până la clinici private sau centre de conferințe. Avantaje: - Vizibilitate și accesibilitate: Amplasarea centrală asigură o expunere maximă și un flux constant de potențiali clienți. - Valoare crescută: Proprietățile din zona ultracentrală au o tendință constantă de apreciere în timp, asigurând o investiție sigură și profitabilă. -Versatilitate: Suprafața generoasă și flexibila permit adaptarea spațiului pentru diverse tipuri de afaceri, oferindu-vă posibilitatea de a maximiza potențialul acestei investiții. Acest spațiu ultracentral reprezintă o oportunitate rară de investiție, combinând avantajele unei locații de primă clasă cu flexibilitatea unui spațiu generos. Nu ratați șansa de a achiziționa o proprietate cu un potențial de creștere remarcabil în una dintre cele mai vibrante zone ale orașului! Pentru a vedea cu adevarat oportunitatea spatiului va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P127243

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.