

Spatiu comercial, cu preluare chirias, 370 mp utili, Bals

ID: 146664SVC

Ultima actualizare: 09.10.2024

Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret/mp: 1.022€

Rata lunara: 1.934,47 €

380.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 372.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre achizitie un spatiu comercial cu o suprafata utila de 372 mp, situat in centrul orasului Bals. Spatiu reprezinta parterul unei cladiri P+1, cu intrari separate, recent renovat la interior, compus din 6 birouri, 2 anexe, 3 spatii arhiva, 2 bai, o camera tehnica si un hol generos, toata aceasta suprafata beneficiind de incalzire in pardoseala, instalatie electrica noua, tamplarie PVC, finasaje de calitate. In prezent spatiu este inchiriat, cu un contract de inchiriere pe 10 ani, din care au mai ramas 7. Acces facil, atat pietonal cat si cu auto, parcare in zona, positionat in centrul orasului, chiriiasi stabili, o chirie considerabila, toate aceste caracteristici fac din aceasta proprietate una potrivita pentru investitie si asigurarea unui venit pasiv bun. Cod ofertă / ID BLITZ: P97661

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii