

Spațiu comercial, 92 mp, vitrină, trafic intens, zona Facultății de Medicină

ID: 134113SVC

Ultima actualizare: 25.01.2024

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 2.283€

Rata lunara: 1.069,05 €

210.000€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 92.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, BCA

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un spațiu comercial situat în cartierul 1 Mai, într-o zonă cu trafic intens, în apropiere de Facultatea de Medicină. Imobilul are o suprafață de 92 mp utili, este situat la parterul unui bloc nou și este amenajat astfel: un open space generos cu posibilitatea de compartimentare și un spațiu de depozitare cu un grup sanitar în spate. Ca facilități spațiul dispune de vitrină, centrală termică, utilități separate, două intrări posibile (una din stradă și cealaltă din scara blocului). Se pretează pentru o activitate comercială de tip magazin, showroom, salon, dar mai ales activități HoReCa, de birouri sau servicii (asigurări, bănci, birotică - papetărie, farmacii, cabinete medicale, de avocatură, terapie, etc).

Ratingul ofertei

4.7

Locatie  4.5

Raport calitate/preț 4.5

Facilitati zona 4.5

Spatii verzi 5.0

Confort 5.0

Parerea Agentului

Un spațiu situat într-o zonă excelentă, potrivit pentru o multitudine de activități atât comerciale, cât și de birouri sau servicii.

Observatii
