

Spatiu cu destinatie medicala, 90 mp utili, parter, la cheie, zona centrala!

Scan

ID: 130326SVC
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: **Calea Bucuresti**
Zona:

Pret/mp: 3.000€
Rata lunara: 1.374,49 €

270.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 90.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: În construcție
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie: Beton, BCA
Nr.locuri parcare: 1
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ oferă spre spre vânzare spatiu comercial parter, cu vad stradal si pietonal, cu destinatie medicala, amenajat ultramodern, situat la parterul unei cladiri noi, autorizata ca CENTRU MEDICAL, intr-o pozitie centrala de exceptie cu vad și flux, intens. Spațiul dispune de 2 cai de acces(stradala si spate), cu o suprafață utilă 90 mp, si este compus din 3 camere(receptie si 2 cabinete) si 2 grupuri sanitare. Spatiul va fi dotat cu: • Tamplarie din gama Premium; • Incalzire prin centrala termica individuala • Finisaje partial personalizabile. Imobilul se afla in etapa in care poate fi personalizat pe gustul cumparatorului. Exista posibilitatea de mici modificari de compartimentare si pachetele de finisaje care se achizitioneaza. În proximitatea spatiului se afla: strada Calea Bucuresti, farmacii, Piata Centrala, judecătoria, cabinete notariale, judecătoria și multe alte puncte de interes din zona centrală. Proiectul beneficiaza de locuri de parcare cu acces facil in incinta, ascensor de persoane, dar și diverse alte facilitati. Proiectul este in curs de executie, urmand a fi finalizat in cursul anului 2024. Cu mai multe detalii va așteptăm cu drag la vizionare!

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Locatie buna, parcare, vad si flux intens, pret negociabil

Observatii