

# Hale Laborator cu teren 10000 mp, zona Malu Mare

Scan

ID: 128056SVC

Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Malu Mare

Zona:

Pret/mp: 458€

Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40351455333

office@blitz.ro

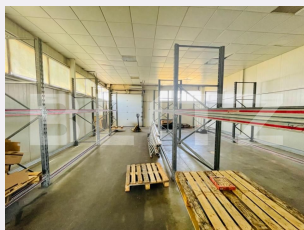
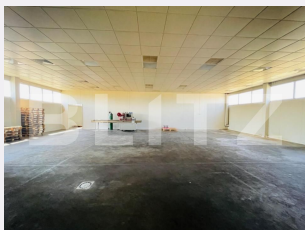
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 1200.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz propune spre achizitie o proprietate situată in zona Preajba, excelenta pentru o investitie de succes, formată din teren intravilan cu suprafața de 10000 mp cu deschidere de 29m la strada principala și la aproximativ 300m de viitoarea centura de sud. Proprietatea beneficiaza, de asemenea, de o hala pe structura metalică și panouri isopan pentru industria alimentara cu pereți dubli, climatizata cu centrală de tratare a aerului și chiller. Deschiderea este de 15,30m și înălțimea la streășina de 3,7m. Compartimentarea este inclusiv cu spațiu pentru birouri. Suprafața este aproximativ 900mp si a fost data in folosință in anul 2008. Cea de-a doua hala este tot pe structura metalică, izolata și încălzită. Deschiderea este de 11m și înălțimea de 5,5m. Este compartimentata cu vestiar și grup sanitar. Suprafața este de 330mp si a fost data in folosință in anul 2010. Dispune de branșament de medie tensiune (3km), post de transformare propriu de 400KwA, put forat la 65m adancime, canalizare cu separator grăsimi si fosa septica. Aceasta proprietate ofera si o platforma betonata pentru încă o hala de 330mp, iar intreaga incinta este imprejmuita cu gard metalic. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii