

# Spatiu comercial, 220 mp, zona Podari

Scan

ID: 110230SVC  
Ultima actualizare: 22.02.2024

Cartier: Exterior Vest  
Zona:

Pret/mp: 545€  
Rata lunara: 610,89 €

120.000€



## Persoana de contact

Andrei Catalin Popescu  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 220.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Cărămidă  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achiziționare un spatiu comercial situat în zona localității Podari, la drumul principal către Segarcea. Acesta are o suprafața de 220 mp iar compartimentarea este realizată astfel: 2 spații deschise cu intrări separate ce pot fi folosite pentru vânzare, 2 camere pentru depozitare interioare, camera pentru depozitare exterioară cu intrare separată, toaleta exterioară. Spațiul este construit din cărămida și este izolat termic. Dispune și de alte facilități precum curent trifazic. Este ideal pentru orice activitate comercială de tip magazin, brutărie, showroom, dar și alte activități comerciale sau pentru a fi achiziționat drept investiție.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un spatiu situat într-o zona circulată intens, pretabil pentru a fi folosit în propria afacere sau pentru investiție.

## Observatii

---

---

---

---