

Exclusivitate! Spatiu 580 mp utili, 33 incaperi, 2359 mp teren, Bld. Romanesti

Scan

ID: 104806SVC

Ultima actualizare: 19.09.2023

Cartier: Romanesti

Zona:

Pret/mp: 991€

Rata lunara: 2.927,16 €

575.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

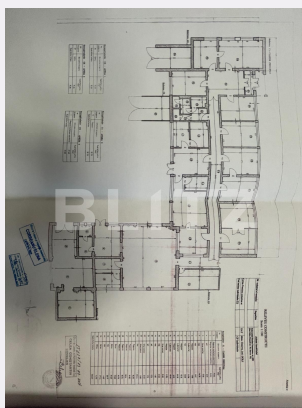
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 580.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Renovabil

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera in exclusivitate oportunitatea de a investi intr-o proprietate de tip spatiu comercial, constructii administrative si social culturale, aflata in apropierea Parcului Nicolae Romanescu, a supermarketului Lidl, Bld. Romanesti. Constructie din caramida, plan parter, zidita in cadre de beton, acoperita cu tigla, compusa din 33 incaperi, cu o suprafata construita la sol de 612 mp si o suprafata utila de aproximativ 580 mp, amplasata pe un teren de 2359 mp. Amplasata la strada principala asfaltata, cu acces trilateral, multiple locuri de parcare, spatii verzi, toate utilitatile, cu o suprafata de 1700 mp de teren ramasi liberi, inaltimea incaperilor de aproximativ 4 metri, intrari multiple; toate aceste caracteristici fac din aceasta constructie una cu destinatii multiple, pretabila pentru diverse activitati in deosebi activitati in domeniul medical (clinici cu laborator analize, cabinete medicale), camin de batrani, scoala privata dar si spatiu productie. In cazul in care achizitia se va face de catre o persoana juridica, atunci se va aplica taxarea inversa.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate investitie!

Observatii
