

Spatiu comercial cu contract Profi, 474 mp, Craiova

Scan

ID: 103439SVC

Ultima actualizare: 24.02.2023

Cartier: Romanesti

Zona:

Pret/mp: 2.215€

Rata lunara: 5.345,25 €

1.050.000€



Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

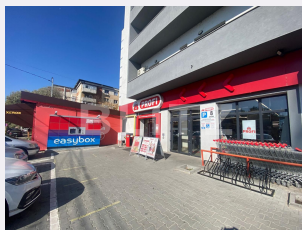
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Suprafata: 474.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: BCA

Nr.locuri parcare: 4

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu comercial de vanzare cu contract PROFIL 12 ANI - CRAIOVA (2023-2035) si contract EASY BOX pe un an cu prelungire pe termen nelimitat. Spatiul de 474 mp si cele 10 locuri de parcare aferente, se afla la parterul unui bloc de locuinte nou, intr-o zona circulata si cu mare potential de dezvoltare. Deasemena in zona exista posibilitate de constructie cu PUZ P+6, ceea ce creste considerabil potentialul spatiului in viitor. Chirie: 4782 EURO/luna + tva Incepand cu AN 6 - 2025 chiria se va indexa cu indicele de inflatie EUROSTAT HICP EURO CHIRIE EASY BOX -110 EURO/luna Discutie avansata pentru instalarea unui punct de colectare analize medicale - chirie intre 500-1000 euro/luna

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O buna ocazie de a va securiza banii, intr-o perioada instabila din punct de vedere al inflatiei.

Observatii
