

# Casa P+M, 85 mp, stradal, flux intens, zona Brestei

Scan

ID: 102727SVC  
Ultima actualizare: 01.08.2023

Cartier: Brestei  
Zona:

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 85.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie: Beton, Căramidă  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare casa P+M, 85 mp, pretabila spatiu comerciala situtata pe langa supermarket Lidl in Brestei- la strada. Imobilul este compus din P+M, distribuit astfel: P- camera open space(cca.32 mp), baie( cca. 8 mp) si casa scarii 4 mp); M- 2 camere si hol. Imobilul este construit din caramida porotherm, acoperis din tabla Lindab cu termosistem, usa de la intrare-metalica, tamplarie PVC in exterior si lemn in interior. Utilitati:curent, apa, canalizare si incalzire pe gaze cu centrala inclusa. In proximitatea spatiului se afla: supermarket LIDL, Facultatea de Fizica si Sport, farmacii, serviceuri auto si magazine. Pretabila pentru mai multe tipuri de activitati precum: fast-food, magazin, farmacie, etc

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideala spatiu comercial.

## Observatii

---

---

---

---