

# Oferta! 2 Spatii Comerciale, 70 mp utili, 2 locuri de parcare, 1 Mai

Scan

ID: 102726SVC

Ultima actualizare: 06.09.2023

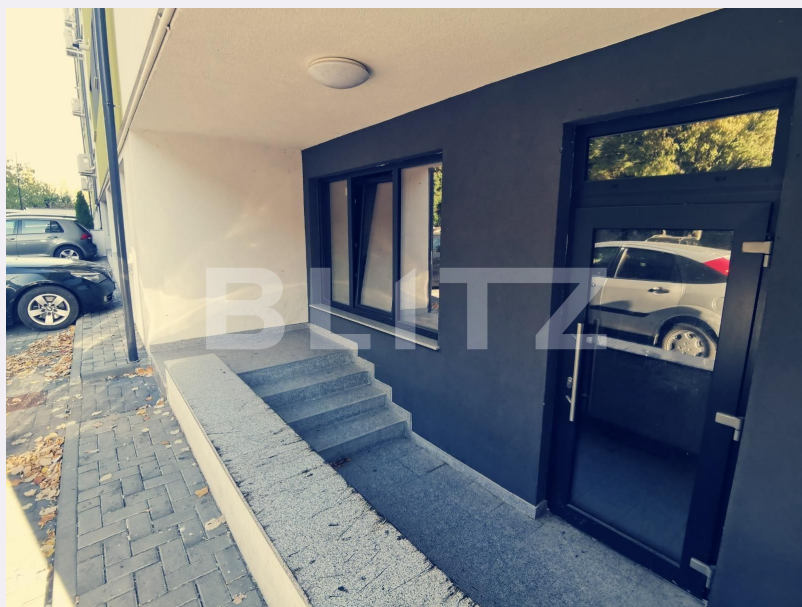
Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 1.884€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

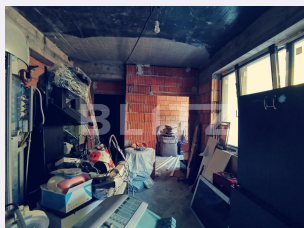
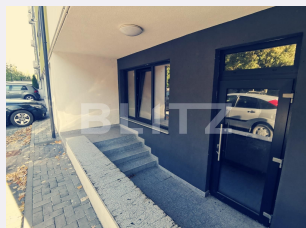
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 69.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie: Beton, Căramidă

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare 2 spatii comerciale in suprafata totala de 70 mp utili(35mp/bucata) cu 2 locuri de parcare incluse! Unitatile sunt pozitionate una langa alta (in oglinda) la demisolul unui bloc nou din zona 1Mai-Pelendava. Unitatea 1 este compusa din: spatiu comercial si baie, iar unitatea 2 din: spatiu comercial si baie.Spatiile se predau finisate pe exterior si semfinisate in interior.Se pot vinde si individual la pretul de 72.000 euro/unitate. In proximitatea acestora se afla complexul comercial Pelendava, Kuafland, targul 1 mai, scoala,farmacii, banci, cabinete medicale, etc.Pretabil salon,cabinet, sediu firma, asa ca va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---