

# Spațiu comercial, 92 mp, vitrină, trafic intens, zona Facultății de Medicină

Scan

ID: 97333SIC  
Ultima actualizare: 06.02.2024

Cartier: 1 Mai  
Zona:

Pret/mp: 13€  
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Gigi Marinescu  
Specialist Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 92.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Într-o lună

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial situat în cartierul 1 Mai, într-o zonă cu trafic intens, în apropiere de Facultatea de Medicină. Imobilul are o suprafață de 92 mp utili, este situat la parterul unui bloc nou și este amenajat astfel: un open space generos cu posibilitatea de compartimentare și un spațiu de depozitare cu un grup sanitar în spate. Ca facilități spațiul dispune de vitrină, centrală termică, utilități separate, două intrări posibile (una din stradă și cealaltă din scara blocului). Se pretează pentru o activitate comercială de tip magazin, showroom, salon, dar mai ales activități de birouri sau servicii (asigurări, bănci, birotică - papetărie, farmacii, cabinete medicale, de avocatură, terapie, etc).

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un spațiu situat într-o zonă excelentă, potrivit pentru o multitudine de activități atât comerciale, cât și de birouri sau servicii.

## Observatii

---

---

---

---