

# Spatii Comerciale,25-30 mp utili, zona cu trafic intens la cheie!



ID: 86879SIC  
Ultima actualizare: 25.09.2023

Cartier: **Garii**  
Zona:

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 1,43 €

280€



## Persoana de contact

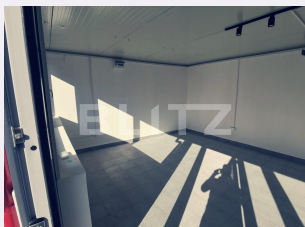
Dorian Bonteanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 30.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ ofera spre inchiriere 2 spatii comerciale renovate, 2 in suprafata de 30 mp si unul de 25 mp(cu vitrina) utili, in zona autogarii principale, cu trafic stradal si pietonal intens. spatiile sunt open space iar 2 din ele cu o mica incapere care poate fi folosita ca vestiar sau spatiu de depozitare. Spatiile dispun de 2 grupuri sanitare(unul pentru barbati si unul pentru femei) la comun, centrale pe gaz, AC, curent trifazic si contoare electrice de curent. Deasemenea exista certitudinea ca in fata acestora se va face strada in maxim 1 an (proiectul fiind deja aprobat crescand astfel fluxul din zona si mai mult.Pretabile pentru mai multe tipuri de activitati precum carmangeri, placintarii, magazine pentru diverse articole, magazine de desfacere pentru diverse materiale asa ca va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Spatii bine amenajate, pozitie buna, pret bun.

## Observatii

---

---

---

---