

Spatiu comercial, 350 mp, zona Jumbo

ID: 204936SIC

Ultima actualizare: 08.09.2026

Cartier: Exterior Vest

Zona:

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 19,34 €

3.800€



Persoana de contact

Gabriel Deaconu
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

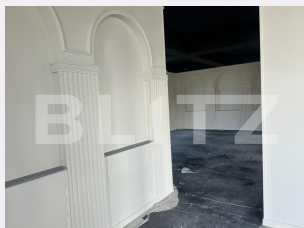
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 350.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 6

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un spațiu comercial ideal pentru deschiderea unui restaurant, amplasat într-o zonă foarte circulată din Craiova, în apropierea zonei Jumbo, cu acces facil și vizibilitate foarte bună. Spațiul dispune de o încăpere generoasă, amenajată și renovată recent, oferind un ambient plăcut, modern și potrivit pentru primirea clienților. Compartimentarea și dotările existente permit amenajarea rapidă a unui restaurant, fără a fi necesare investiții majore pentru partea de bază a locației. Proprietatea beneficiază de bucătărie, precum și de o baie dedicată personalului, iar pentru clienți sunt disponibile două grupuri sanitare, amenajate cu bun gust și atenție la detalii. Un avantaj important îl reprezintă poziționarea într-o zonă intens circulată din Craiova, ceea ce oferă o expunere foarte bună și un potențial ridicat de atragere a clienților. În plus, spațiul dispune de locuri de parcare chiar în fața restaurantului, un beneficiu important pentru clienții care se deplasează cu autoturismul. Avantaje: Locație foarte bună – zona Jumbo, Craiova Vizibilitate excelentă și trafic intens Incăpere mare, spațioasă și renovată recent Ideal pentru restaurant, bistro, fast-food, pizzerie sau alte concepte HoReCa Bucătărie disponibilă Baie separată pentru angajați Două băi pentru clienți, amenajate modern Locuri de parcare în fața locației Spațiu amenajat cu bun gust, pregătit pentru dezvoltarea unei afaceri O locație excelentă pentru un antreprenor care își dorește să deschidă un restaurant într-o zonă cu trafic intens, accesibilitate bună și vizibilitate ridicată. Datorită poziționării și dotărilor existente, spațiul reprezintă o oportunitate foarte bună pentru dezvoltarea unei afaceri în domeniul HoReCa, într-o zonă cunoscută și ușor accesibilă din Craiova. Cod ofertă / ID BLITZ: P181809

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.