

Spatiu comercial, 163 mp, zona Calea Bucuresti

ID: 203438SIC
Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Calea Bucuresti**
Zona:

Pret/mp: 20€
Rata lunara: 16,54 €

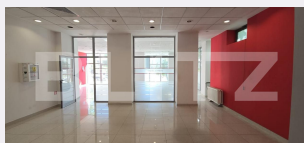
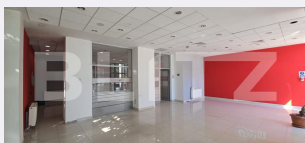
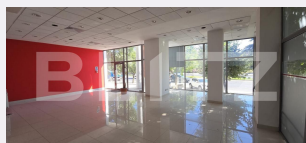
3.250€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Suprafata: 163.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ prezintă o oportunitate excelentă pentru o afacere care își dorește o locație centrală, vizibilă și ușor accesibilă, în una dintre cele mai importante și circulate zone din Craiova, Calea Bucuresti, zona Universitate-Teatru. Spațiul este situat la parterul unui bloc și are o suprafață generoasă de 163 mp, configurată în prezent în sistem open-space, cu compartimentări realizate preponderent din suprafețe vitrate. Configurația permite o amenajare flexibilă, adaptată nevoilor viitorului chiriaș. Avantajele locației și ale spațiului: 163 mp suprafață utilă; poziționare ultra-centrală, Calea București – zona Universitate; vad pietonal și trafic auto intens; acces rapid la stații de autobuz și tramvai; amplasare la parter, cu acces facil; suprafață vitrată generoasă pe două laturi, pentru lumină naturală și vizibilitate foarte bună; posibilitate de amenajare cu două intrări; racordare separată la utilități; centrală termică proprie; curent trifazic; spațiu versatil, ușor de adaptat în funcție de activitate. Datorită poziționării și configurației, spațiul este potrivit pentru o gamă largă de activități, precum birouri, farmacie, magazin, showroom, cabinet de avocatură/notariat, clinică sau cabinet stomatologic, salon de beauty, servicii medicale, servicii profesionale și multe alte activități comerciale. Va așteptam la vizionare cu mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P180256

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii