

Spațiu comercial tip casa, D+P+M, 440 mp, zonă centrală Craiova

ID: 202196SIC

Ultima actualizare: 04.08.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 20,36 €

4.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Franchise Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

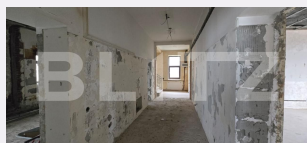
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 435.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere spațiu comercial tip casă (D+P+M), situat în zona centrală a municipiului Craiova, la doar 2 minute de km 0 al orașului, într-o zonă cu vad pietonal intens și trafic auto. Proprietatea dispune de o suprafață utilă totală de aproximativ 440 mp și este compartimentată în minimum 10 încăperi, cu posibilitatea de recompartimentare în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Imobilul se află într-un stadiu de semi-finisat, oferind flexibilitate maximă pentru amenajare și personalizare, fiind ideal pentru activități precum: clinici medicale, birouri, sediu firmă, showroom sau alte activități comerciale. Compartimentare: Demisol: aproximativ 48 mp – ideal pentru spațiu tehnic, depozitare sau vestiare; Parter: aproximativ 173 mp; Mansardă: aproximativ 216 mp; Terasă deschisă. Alte avantaje: Teren generos de aproximativ 900 mp, Acces auto securizat prin barieră, Locuri de parcare disponibile în incintă, Zonă accesibilă și vizibilitate foarte bună, Posibilitate de închiriere pe termen lung, Flexibilitate totală în amenajare. Spațiul reprezintă o oportunitate excelentă pentru dezvoltarea unui business într-o zonă centrală și bine conectată. Cod ofertă / ID BLITZ: P168763

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.