

Cabinete medicale premium de inchiriat, Zona Spitalul Nr. 1

ID: 201225SIC

Ultima actualizare: 23.07.2026

Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 67€

Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Roberta Popa
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 15.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre închiriere 3 cabinete medicale situate într-o locație premium, la parterul blocului M23, cu acces direct din Bulevardul 1 Mai, în imediata apropiere a Spitalului Nr. 1. Poziționarea excelentă, într-o zonă cu trafic intens și acces facil, oferă vizibilitate foarte bună și reprezintă un avantaj important pentru orice activitate medicală. Spațiul deține toate avizele necesare funcționării, iar în prezent în cadrul locației își desfășoară activitatea un cabinet stomatologic. Proprietatea a fost complet reconfigurată și amenajată de la zero, folosind finisaje moderne și materiale premium, respectând cele mai înalte standarde specifice domeniului medical. Cele 3 cabinete disponibile vor fi mobilate și utilizate de către proprietar, în funcție de necesitățile chiriașului, fiind potrivite atât pentru cabinete stomatologice, cât și pentru orice altă specializare medicală. Spațiile sunt pregătite tehnic pentru stomatologie, însă pot fi adaptate cu ușurință pentru alte domenii de activitate. Compartimentare: • Intrare directă din stradă; • Acces suplimentar din interiorul blocului; • Recepție modernă și primitoare; • 4 cabinete medicale (1 ocupat și 3 disponibile); • Sală de sterilizare; • Vestiar pentru personal; • 2 grupuri sanitare (unul destinat pacienților și unul pentru personal). Dotări și facilități: • Finisaje premium și materiale de înaltă calitate; • Aer condiționat individual în fiecare cabinet; • Încălzire în pardoseală, cu termostat propriu pentru fiecare încăpere; • Racord la apă și canalizare în fiecare cabinet; • Contor electric individual pentru fiecare cabinet; • Sistem de securitate, cu montarea în curs a unui sistem antiefracție; • Spațiu complet finisat, igienizat și pregătit pentru desfășurarea activității. Datorită amplasării excelente, în apropierea Spitalului Nr. 1 și pe unul dintre cele mai circulante bulevarde ale orașului, această proprietate reprezintă o alegere ideală pentru medici specialiști, stomatologi, clinici, cabinete de recuperare medicală, psihologie, dermatologie, nutriție și alte activități din domeniul medical. Preț: 1.000 € / cabinet / lună. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P177998

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.