

Spațiu industrial/comercial de închiriat, 1.590 m2, hală + birouri, Malu Mare

ID: 200772SIC

Ultima actualizare: 18.07.2026

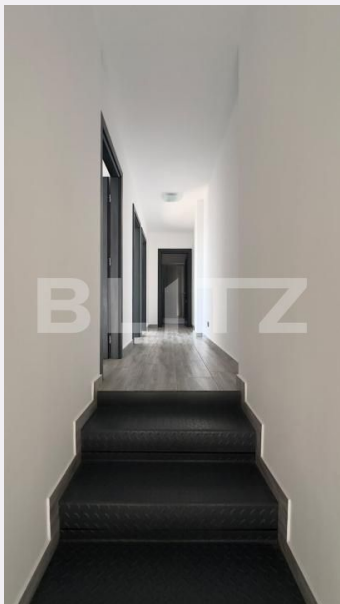
Cartier: **Malu Mare**

Zona:

Pret/mp: 1€

Rata lunara: 10,69 €

2.100€



Persoana de contact

Bianca Mardale
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

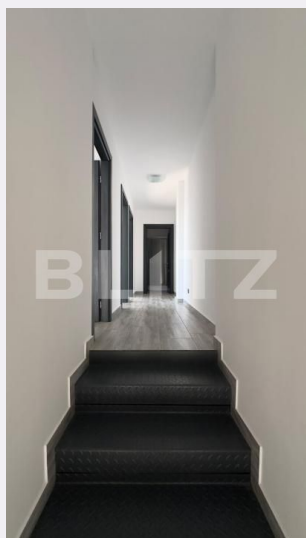
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 1590.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Vă propunem spre închiriere un spațiu industrial/comercial amplasat în Malu Mare, cu o suprafață construită de 500 mp, situat pe un teren generos de 1.590 mp, din care aproximativ 700 mp reprezintă curte liberă, ideală pentru acces TIR, manevră, depozitare exterioară sau parcare. Proprietatea este compartimentată eficient și oferă posibilitatea desfășurării unei game variate de activități comerciale, industriale sau logistice. La parter se regăsesc: o hală de 390 mp, pretabilă pentru service auto, depozit, producție, atelier, logistică sau alte activități; o zonă open-space destinată birourilor sau recepției; 2 grupuri sanitare. La etajul 1 sunt amenajate 4 birouri de comandă, potrivite pentru activități administrative, management sau spații de lucru, precum și un grup sanitar. Toate încăperile sunt nemobilate, oferind viitorului chiriaș libertatea de a amenaja spațiul în funcție de specificul activității sale. Dotări și utilități: internet Wi-Fi; inventar; apă curentă; canalizare proprie, cu posibilitate de racordare la canalizarea stradală; curte generoasă; locuri de parcare. Datorită compartimentării inteligente, suprafețelor generoase și amplasării într-o zonă cu acces facil, proprietatea este ideală pentru service auto, depozit, firmă de distribuție, showroom, producție, logistică, atelier sau sediu de companie. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui spațiu și pentru a identifica cea mai bună soluție pentru dezvoltarea afacerii dumneavoastră. Cod ofertă / ID BLITZ: P177474

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.