

Spatiu de inchiriat, 197 mp, Bulevardul Nicolae Titulescu

ID: 200708SIC
Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: George Enescu
Zona:

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Elena Capraru
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 197.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va propune spre inchiriere spațiu comercial – 197 mp – Vad comercial excelent. Oportunitate de închiriere pentru un spațiu comercial cu o suprafață totală de 197 mp, amplasat într-o zonă cu trafic intens din Craiova, cu acces direct din Bulevardul Nicolae Titulescu. Spațiul este compartimentat eficient și este ideal pentru: * farmacie; * cabinet medical sau clinică; * laborator de analize; * showroom; * magazin; * centru de înfrumusețare; * birouri sau alte activități comerciale. *supermarket *sala de fitness *studio de dans *restaurant, pub sau cafenea Compartimentare: Parter – 125,15 mp * sală de vânzare – 24,27 mp; * sală de producție/open-space – 56,66 mp; * birou – 18,23 mp; * grup sanitar; * vestiar; * coridor și casa scării. Subsol – 72,33 mp * trei spații de depozitare; * două debarale; * hol; * spațiu suplimentar pentru depozitare. Subsolul beneficiază de două căi de acces: acces exterior pentru aprovizionare și acces interior prin casa scării. Avantaje: ✓ Suprafață generoasă de aproape 200 mp. ✓ Compartimentare practică pentru multiple domenii de activitate. ✓ Spații ample de depozitare. ✓ Acces facil pentru marfă și personal. ✓ Vizibilitate foarte bună și acces direct din bulevard. Spațiul este disponibil imediat și poate fi adaptat în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P177042

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii