

Spatiu comercial, 312 mp, P+1, zona Bals

ID: 199934SIC
Ultima actualizare: 08.07.2026

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Andreea Tobescu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 312.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre închiriere spațiu comercial cu regim de înălțime P+1, având o suprafață totală de 312 mp, amplasat într-o zonă cu vad stradal foarte bun și vizibilitate excelentă, ideal pentru dezvoltarea unei afaceri. Proprietatea este compartimentată eficient, având aproximativ 120 mp la parter, spațiu perfect pentru recepție, showroom sau zonă de vânzare, iar diferența de suprafață este dispusă la etaj, putând fi utilizată pentru birouri, depozitare, spații administrative sau activități complementare. Spațiul beneficiază de o vitrină generoasă, care oferă expunere excelentă către trafic, încălzire prin calorifere, aer condiționat și panouri fotovoltaice, contribuind la reducerea costurilor de exploatare și la un confort sporit pe tot parcursul anului. Datorită amplasării și configurației sale, proprietatea este potrivită pentru showroom, clinică, cabinet medical, magazin, sediu de firmă, centru de servicii, salon de înfrumusețare, sală de fitness, after-school sau alte activități comerciale și de birouri. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui spațiu! Cod ofertă / ID BLITZ: P176683

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.