

# Afacere la cheie cafenea 80 mp, terasa 60 mp, zona Bals

ID: 199932SIC

Ultima actualizare: 08.07.2026

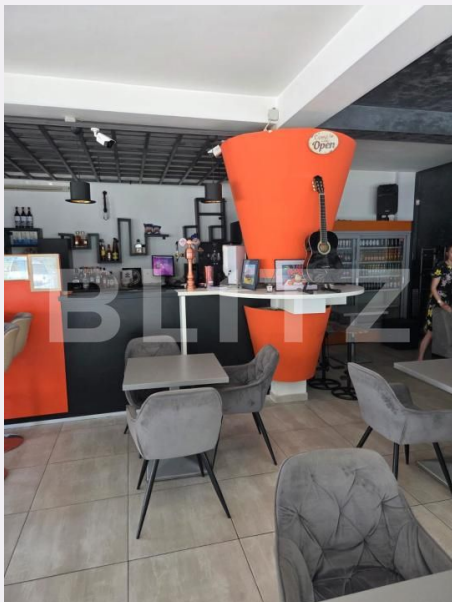
Cartier: Exterior Est

Zona:

Pret.mp: 25€

Rata lunara: 10,18 €

2.000€



## Persoana de contact

Andreea Tobescu  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

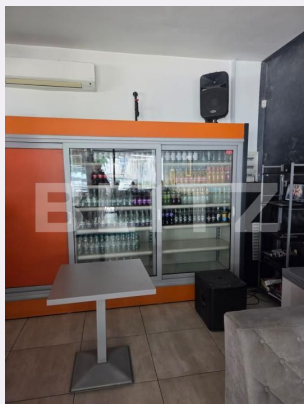
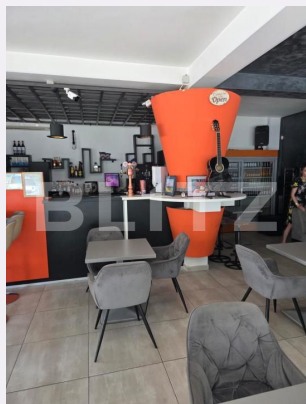
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 80.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ va ofera spre inchiriere o oportunitate excelentă pentru antreprenorii din domeniul HoReCa! Se oferă spre închiriere o cafenea complet amenajată, cu o suprafață interioară de 80 mp și o terasă generoasă de 60 mp, pregătită pentru a-și primi clienții încă din prima zi. Spațiul este complet mobilat și utilat, beneficiind de toate dotările necesare desfășurării activității. Dispune de încălzire în pardoseală, aer condiționat și panouri fotovoltaice, asigurând un confort ridicat și costuri reduse de exploatare. Există două variante de închiriere: Afacere la cheie – 2.000 euro/lună, incluzând toate echipamentele și mobilierul necesar pentru continuarea imediată a activității. Doar spațiul comercial – 1.500 euro/lună, ideal pentru dezvoltarea propriului concept de business. Datorită amenajării moderne, terasei spațioase și dotărilor premium, această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru o cafenea, bistro, brunch bar, cofetărie artizanală sau alte concepte din domeniul HoReCa. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Vă așteptăm cu drag! Cod ofertă / ID BLITZ: P176682

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.