

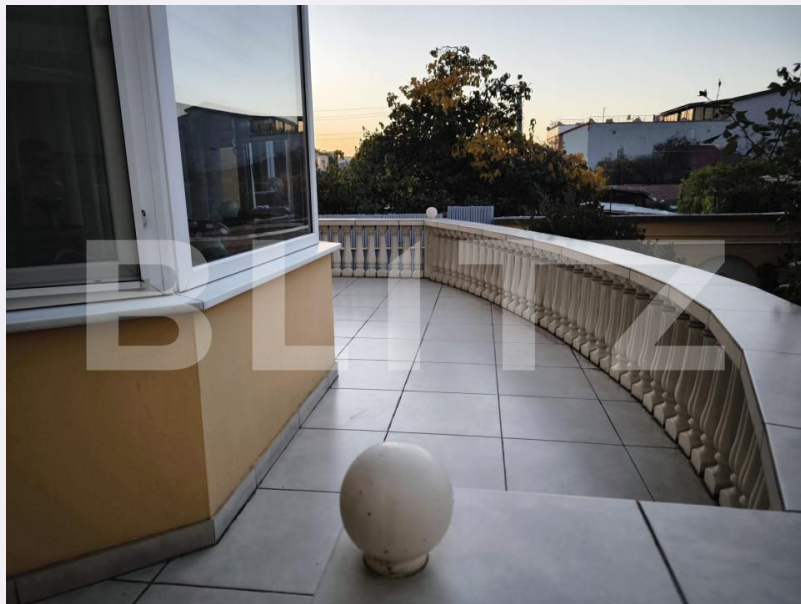
# Casa D+P+E+M, 440 mp utili si 735 mp teren, zona Centrala

ID: 198094SIC  
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Central  
Zona:

Pret/mp: 11€  
Rata lunara: 24,44 €

4.800€



## Persoana de contact

Catalin Badea  
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

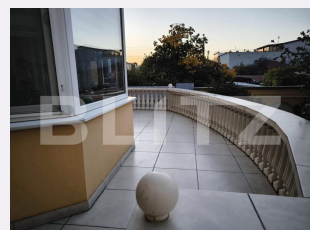
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 440.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 5

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa spatioasa, pretabila pentru activitati comerciale și în special pentru domeniul medical(polyclinica), amplasată central, în vecinătatea Pieței Mari. Imobilul dispune de o suprafață utilă generoasă de 440 m², fiind desfășurat pe mai multe niveluri – demisol, parter, etaj și mansardă – și este amplasata pe un teren de 730 m². Casa beneficiază de o compartimentare eficientă si aerisita, cu 10 încăperi, 2 bucătării, multiple spații de depozitare, 5 băi (pe fiecare nivel) si trei intrari(2 de la parter si una la demisol), oferind un flux optim pentru activități profesionale. Ca si constructie proprietatea este masiva si calitativa, prezentandu-se in stare foarte buna atat in interior cat si in exterior. Datorită poziționării centrale, suprafeței ample a casei, a suprafeței mari de teren care poate asigura multiple locuri de parcare și configurației versatile, proprietatea reprezintă o oportunitate ideală pentru clinici medicale, cabinete de specialitate sau alte servicii comerciale precum sala de sport, sediu de firma, etc. Cu mai multe detalii, va asteptam la vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161083

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---