

Spatiu Comercial 66 mp Bariera Valcii

ID: 194281SIC

Ultima actualizare: 05.05.2026

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 5,09 €

1.000€



Persoana de contact

Stefan Bizoi
Broker Partner

0351455333

stefan.bizoi@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 66.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un spațiu comercial versatil, ideal atât pentru activitate business, cât și pentru utilizare mixtă (comercial + rezidențial), disponibil spre închiriere! Proprietatea are o suprafață totală de 66 mp și este dispusă pe parter + mansardă, oferind flexibilitate excelentă în utilizare. Parterul, cu o suprafață de 29 mp, este organizat eficient în regim open space, completat de un birou separat și grup sanitar – perfect pentru activități comerciale, showroom, salon sau birouri. Mansarda, în suprafață de 27 mp, este compartimentată inteligent în bucătărie, dormitor, baie și hol, fiind ideală pentru locuire sau pentru spațiu administrativ. Aceasta beneficiază de toate utilitățile necesare confortului: centrală termică proprie și aer condiționat. Un mare avantaj al proprietății este posibilitatea de închiriere parțială, adaptându-se nevoilor chiriașului. În plus, spațiul dispune de locuri de parcare, acces pietonal și auto, iar poarta auto permite inclusiv extinderea unei zone de tip tarabă sau expunere – ideal pentru activități comerciale cu vizibilitate. Datorită compartimentării și facilităților, spațiul se pretează pentru o gamă variată de activități: birouri, cabinet, salon, magazin sau chiar locuire combinată cu business. Disponibil imediat! Te așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestui spațiu! Cod ofertă / ID BLITZ: P171163

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr.
21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.