

Spațiu comercial parter 264 mp, vad format, parcare proprie, N. Titulescu

ID: 192395SIC

Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Titulescu

Zona:

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 10,69 €

2.100€



Persoana de contact

Alina Uta
Broker Partner

0351455333

alina.uta@blitz-craiova.ro

Contact agentie

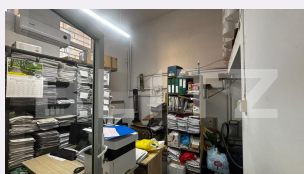
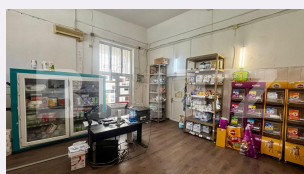
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 264.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune o oportunitate excelentă de închiriere a unui spațiu comercial situat la parter, în imediata apropiere de Calea Severinului/Nicolae Titulescu – zonă cu trafic constant și vizibilitate foarte bună. Proprietatea dispune de o suprafață construită de 292 mp și utilă de 264 mp (parter 249 mp și mezanin 15), este compartimentată eficient în mai multe încăperi mari, ce pot fi utilizate împreună sau închiriate separat, completate de birou, cameră tehnică și baie, plus un mezanin practic. Flexibilitatea spațiului îl face ideal pentru diverse activități: retail, showroom, servicii, sală de fitness sau alte concepte comerciale. Imobilul este amplasat pe un teren de 576 mp, partea liberă fiind amenajată ca zonă de parcare, oferind un avantaj major pentru clienți și personal. Dotări și avantaje: • Intrări separate • Compartimentare versatilă • Curent trifazic • Aer condiționat • Spații generoase, ușor de adaptat • Vad comercial deja format • Parcare proprie în fața imobilului Spațiul este disponibil pentru închiriere începând cu 25 mai. Ideal pentru afaceri care caută vizibilitate, acces facil și flexibilitate într-o zonă bine conectată a orașului. Cod ofertă / ID BLITZ: P169102

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.