

Parter clădire comercială, 156 mp, parcare, Calea Severinului

ID: 184206SIC

Ultima actualizare: 16.12.2025

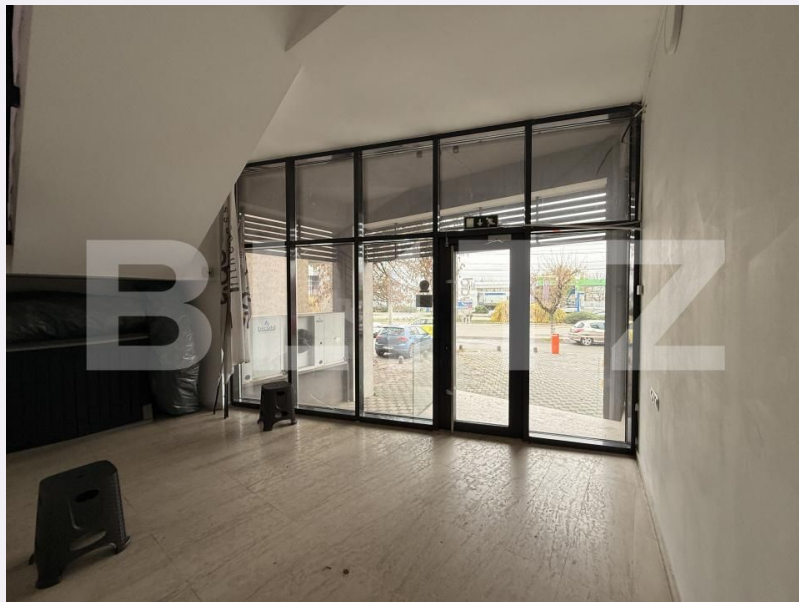
Cartier: **Calea Severinului**

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 15,78 €

3.100€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

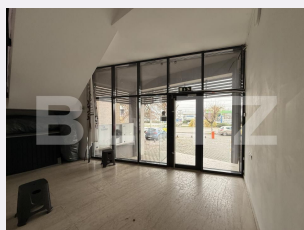
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 156.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clădire de birouri m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere parterul unei clădiri cu regim de înălțime P + 3, construită în anul 2018, aflată pe Călea Severinului. Spațiul este amenajat și poate fi preluat imediat, beneficiază de toate utilitățile separate, curent trifazic și centrală pe gaz, supraveghere video, barieră. Compartimentarea este una foarte permisivă, cu un spațiu deschis de 150 mp, ce poate fi compartimentat după necesitățile noilor chiriași și un spațiu pentru grupul sanitar. Spațiul beneficiază de două intrări și de vitrină, cu trafic auto și pietonal. Clădirea se accesează foarte ușor din drumul principal și se bucură și de o curte în partea din față, unde se poate parca mașina, într-o parcare cu acces controlat prin barieră. Destinațiile pot fi multiple, de la magazine, cabinete, saloane beauty, săli de sport până la policlinici sau săli de cursuri. Pentru mai multe detalii și pentru a verifica cum acest spațiu răspunde nevoilor tale te aștept la vizionare. În cazul în care se dorește un spațiu mai mare se poate lua în calcul și închirierea unui sau mai multor etaje, la un preț de 10 euro/mp (178 - 180 mp/etaj). Cod ofertă / ID BLITZ: P160304

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii