

Imobil de inchiriat, 329 mp, Centru Vechi - 12 camere

ID: 177068SIC
Ultima actualizare: 17.09.2025

Cartier: Ultracentral
Zona:

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 14,25 €

2.800€



Persoana de contact

Cosmin Sandu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

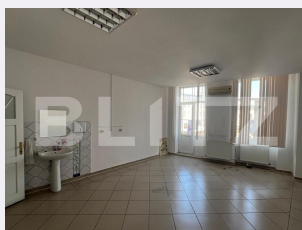
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 329.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o clădire spectaculoasă, cu valoare istorică, situată chiar în inima Centrului Vechi al Craiovei – una dintre cele mai căutate zone ale oraşului, cu un flux intens de oameni, turişti şi potenţiali clienţi! Această proprietate de 329 mp utili se întinde pe demisol, parter, etaj şi mansardă, oferind spaţii generoase, luminoase şi o compartimentare deja pregătită pentru clinică medicală, dar care se pretează perfect şi pentru birouri de prestigiu, spaţii comerciale sau unităţi de cazare boutique. Demisol: cameră (14,1 mp), magazie (16,6 mp), cameră tehnică Parter: 2 camere (9,3 mp şi 15,7 mp) Etaj 1: 4 camere (21,2 mp, 25,8 mp, 15,7 mp, 7,9 mp), cameră auxiliară (2,5 mp), 2 grupuri sanitare, balcon (5,6 mp) Mansardă: 5 camere (între 7,4 mp şi 15,6 mp), cameră tehnică, magazie (9,1 mp), grup sanitar (4,4 mp) *imobilul dispune între etaje de rampa de acces pentru persoane cu dizabilitati Avantaje cheie: Poziţionare premium: chiar în centrul istoric, zonă cu trafic pietonal intens şi vizibilitate maximă Versatilitate: compartimentare flexibilă, adaptabilă oricărui tip de business Raport excelent preţ/suprafaţă: o oportunitate rară pentru zona ultracentrală a Craiovei Dacă sunteţi în căutarea unui spaţiu care să vă ofere prestigiu, vizibilitate şi un potenţial de business imens, acest imobil este alegerea ideală. Cod ofertă / ID BLITZ: P152485

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preţ	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii