

# Casa pretabila activitati comerciale, 300 mp, zona Izvorul rece

Scan

ID: 128619SIC  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Exterior Vest  
Zona:

Pret/mp: 3€  
Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Dorian Bonteanu  
Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Suprafata: 300.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Renovabil  
Destinatie:






Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 3  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o casa, pretabila activitati comerciale, situat in cartierul Izvorul rece, intr-o zona cu trafic intens, in apropiere de Malorex. Acesta are o suprafata de 300 mp utili, amplasata pe un teren de 1500 mp avand o compartimentare generoasa si realizata astfel: 6 dormitoare, living, 2 holuri, 2 grupuri sanitare si 2 bucatarii. Casa se afla la stadiu de renovare, dispune de utilitati precum apa de la retea, si curent electric. Este ideala pentru un proiect pe termen lung, se pot face modificari dupa preferintele chiriasului. Casa este modesta se poate locui, este mobilata si utilata, ideala pentru firme cu muncitori pentru o inchiriere pe termen lung. Acces facil, aproape de statie de mijloc de transport in comun, vizibilitate din DN Craiova-Severin, curte mare, acces autoutilatar, posibilitate renovare, reorganizare etc, multiple destinatii economice, toate aceste caracteristici fac din aceasta proprietate una ideala pentru investitie/dezvoltare.

## Ratingul ofertei

4.3

Locatie	 3.5
Raport calitate/preț	 4.0
Facilitati zona	 4.5
Spatii verzi	 4.5
Confort	 5.0

## Parerea Agentului

O casa intr-o zona buna a orasului, la strada principala cu un potential mare pentru viitorul chirias!

## Observatii

---

---

---

---