

Spațiu comercial P + 1, amenajat modern, 160 mp utili cu 25 mp terasă, Rovine

ID: 127663SIC

Ultima actualizare: 29.12.2023

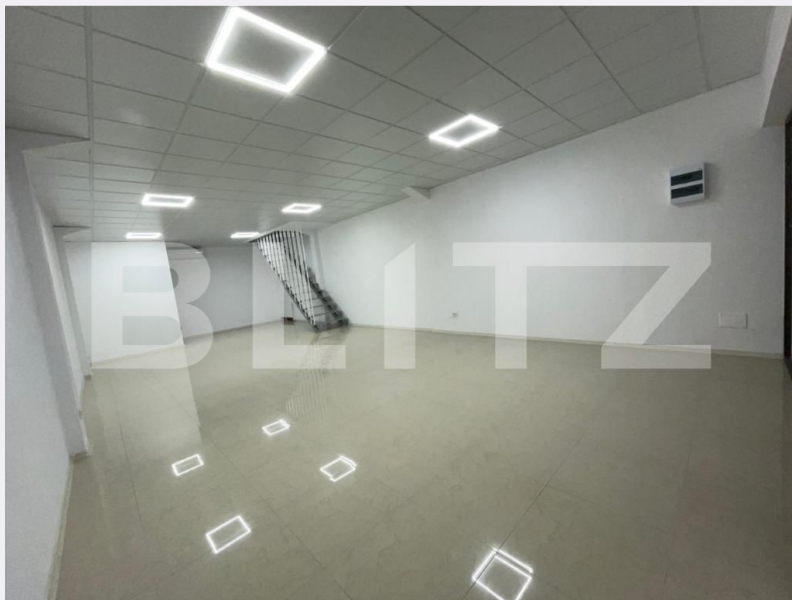
Cartier: **Rovine**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 8,15 €

1.600€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

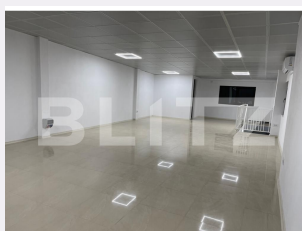
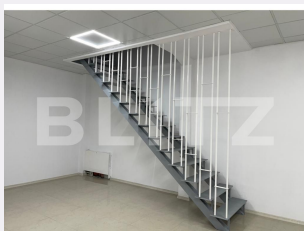
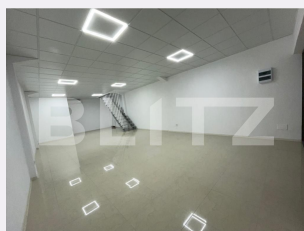
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 160.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Într-o lună

Descriere oferta

BLITZ oferă spre închiriere un spațiu comercial cu regim de înălțime P + 1 recent și modern amenajat, într-o zonă cu trafic intens auto și pietonal din cartierul Rovine. Imobilul este împărțit pe două niveluri, fiecare cu vitrină și compartimentat într-un mare open space ușor de segmentat la nevoie, cu câte un grup sanitar în partea din spate, pe unde se face și accesul la etaj. Spațiul beneficiază de toate utilitățile, sistem de încălzire prin pardoseală, aparate de aer condiționat de capacitate mare, curent trifazic. Terasa din față, proprietate personală, poate fi ușor folosită și integrată în design-ul și utilitatea noii destinații a spațiului. La toate acestea se adaugă poziționarea excelentă într-o zonă bună și traficată a cartierului Rovine, cu acces direct din strada principală și locuri de parcare. Imobilul este pe persoană juridică. O bună oportunitate pentru un spațiu bine pus, construcție nouă, modernă, cu terasă, multiple destinații posibile. Vă așteptăm cu mai multe detalii la vizionare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O bună oportunitate pentru un spațiu bine pus, construcție nouă, modernă, cu terasă, multiple destinații posibile.

Observatii