

# Spațiu birouri , 90 mp, clădire nouă, Central!

ID: 69955SIB

Ultima actualizare: 30.05.2024

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 20€

Rata lunara: 6,11 €

**1.200€**



## Persoana de contact

**Dorian Bonteanu**  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

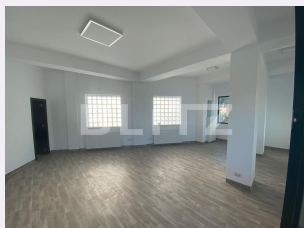
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 60.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere o frumoasa locație, pretabilă pentru birouri poziționată central în apropiere de Hotel Parc. Suprafața este de 90 mp compusa din etaj 1 si etaj 2, într-un imobil cu 3 niveluri. Clădirea este construită în anul 2019 și este dotată cu centrală termică pe gaze pe fiecare nivel, curent electric pe 220V și 380V și fibră optică. Contorizarea se face separat pe fiecare nivel. Spațiul este dotat si cu o baie pe fiecare nivel și poate fi compartimentat după nevoile chiriașului. Disponibil pe ambele niveluri avand 45 mp suprafata utilia pe nivel. Prețul este cu TVA inclus.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Spațiul este perfect pentru afaceri tip birouri, servicii, cabinete avocatura, agenție de turism, birouri contabilitate si alte servicii administrative, servicii proiectare si arhitectura, firma IT etc.

## Observatii

---

---

---

---