

Spațiu birouri P+1 | 70 mp utili | 2 băi | | Parcare | Str. Râului

ID: 197268SIB

Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Romanesti

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 3,05 €

600€



Persoana de contact

Costinel Nica
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va oferă spre închiriere un spațiu de birouri dispus pe parter și etaj, cu o suprafață utilă totală de 70 mp, situat pe Strada Râului, într-un imobil destinat activităților profesionale. Proprietatea este compartimentată astfel: parter cu o suprafață utilă de 25 mp și etaj cu o suprafață utilă de 45 mp, ambele niveluri beneficiind de baie proprie. Configurația spațiului îl recomandă pentru firme de consultanță, contabilitate, IT, servicii profesionale, proiectare, call-center sau alte activități de birou. Spațiul dispune de aer condiționat pentru un confort sporit pe timpul sezonului cald, contorizare separată pentru energia electrică și încălzire prin pardoseală, asigurată printr-un sistem comun cu celelalte spații din imobil. Chiriașii beneficiază de acces la curtea comună și de posibilități multiple de parcare, atât în interiorul proprietății, cât și la frontul acesteia, oferind un plus de confort pentru angajați și clienți. Amplasarea pe Strada Râului asigură acces facil către principalele artere ale orașului și către zonele de interes comercial și administrativ. Spațiul este disponibil imediat și reprezintă o soluție excelentă pentru companiile care își doresc un sediu modern, funcțional și bine poziționat. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P174291

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.