

Casă S + P + Pod 200 mp pretabilă birouri, teren 427 mp, Centru

ID: 191584SIB
Ultima actualizare: 27.03.2026

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 19€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

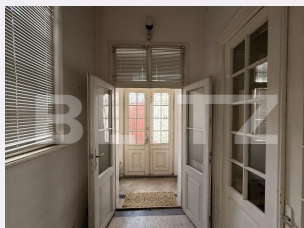
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Suprafata: 134.81 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre închiriere o casă S + P + Pod, cu o suprafață utilă de 200 mp, situată pe un teren de 427 mp, într-o zonă centrală, cu locuri de parcare și vizibilitate ridicată. Casa este renovată la exterior, are un front de 20 m și o curte generoasă de peste 200 mp care poate fi folosită și pentru parcare și pentru pauzele de lucru ale angajaților. Compartimentarea se prezintă astfel: 3 intrări (una imediat după ce intrăm în curte, pe dreapta, și alte două în partea din spate a casei), cu 3 holuri, 3 încăperi, o zonă open space care include bucătăria, 2 băi, pivniță și pod, cu acces din holurile de la intrările din spate. Proprietatea se bucură de toate utilitățile, două centrale pe gaz, sobe de teracotă, acoperiș de tablă și multă lumină naturală. De asemenea, un beneficiu suplimentar îl reprezintă subsolul, foarte bine amenajat, dar și podul de peste 100 mp, ideal pentru depozitare. Închirierea se face cu acordarea unei perioade de grație pentru renovare la interior și amenajare personalizată casă și curte, după nevoile viitorilor chiriași. Având în vedere poziția, compartimentarea, locurile de parcare precum și frumoasa curte amenajată cu pavele, alei betonate, copaci și flori, imobilul reprezintă o bună oportunitate pentru spații de birouri, vă aștept la vizionare pentru a vă convinge. Cod ofertă / ID BLITZ: P168002

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.