

# Spațiu birouri, 630 mp, parcare privata, zona Ultracentrala

ID: 117805SIB  
Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Ultracentral  
Zona:

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 25,66 €

5.040€



## Persoana de contact

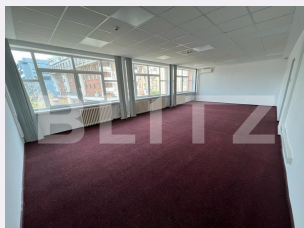
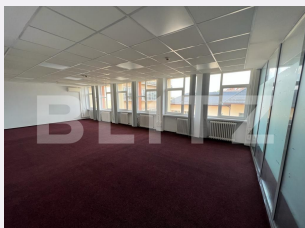
Andrei Catalin Popescu  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 630.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu de birouri modern situat intr-o zona ultracentrala, in apropiere de centrul comercial Mercur. Acesta are o suprafata de 630 mp, iar compartimentarea este realizata conform schitei atasate. Spatiul dispune si de alte facilitati precum finisaje de calitate și aer condiționat. Valoarea lunară a tuturor utilităților cu excepția curentului electric va fi de 4 euro/mp, iar aceasta suma va include și servicii de curățenie pentru spațiile comune( holuri, grupuri sanitare). Suprafața minima închirială este de 20 mp iar prețul de închiriere este de 8 euro/mp. Spatiul dispune si de locuri de parcare privata ce pot fi inchiriate separat in functie de disponibilitate. Este ideal pentru orice activitate de birouri.

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un spatiu de birouri ce oferă o mulțime de facilități, situat intr-o zona excelenta.

## Observatii

---

---

---

---