

# Spațiu birouri modern, 626 mp, parcare privata, zona Ultracentrala

ID: 117804SIB

Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Ultracentral

Zona:

Pret/mp: 9€

Rata lunara: 28,71 €

5.640€



## Persoana de contact

Andrei Catalin Popescu  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru  
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



## Caracteristici

Suprafata: 626.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu de birouri modern situat intr-o zona ultracentrala, in apropiere de Biserica Sfântul Dumitru. Acesta are o suprafata de 626 mp iar compartimentarea este realizata conform schitei atasate. Spatiul dispune si de alte facilitati precum finisaje moderne și sistem încălzire și răcire cu ventiloconvectoare. Valoarea lunara a tuturor utilităților cu excepția curentului electric va fi de 4 euro/mp, iar aceasta suma va include și servicii de curățenie pentru spațiile comune( holuri, grupuri sanitare). Suprafața minima închiriabilă este de 20 mp iar prețul de închiriere este de 9 euro/mp. Spatiul dispune si de locuri de parcare privata ce pot fi inchiriate separat in functie de disponibilitate. Este ideal pentru orice activitate de birouri.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un spatiu de birouri cu finisaje moderne, situat intr-o zona excelenta.

## Observatii

---

---

---

---