

# Garsonieră spațioasă, 28.3mp, zona Lidl - Valea Roșie - Luminos, Renovat & Mobilat

ID: 128381AV

Ultima actualizare: 10.12.2023

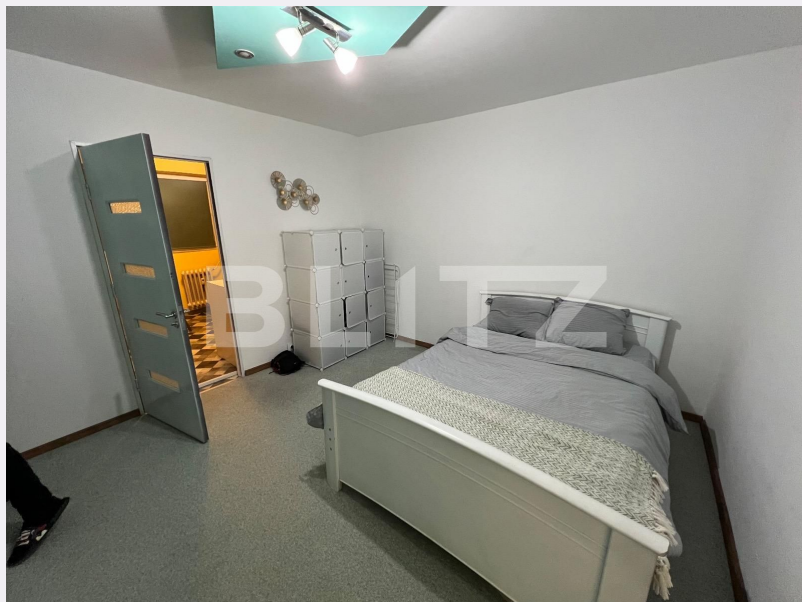
Cartier: Valea Rosie

Zona:

Pret/mp: 1.802€

Rata lunara: 259,63 €

51.000€



## Persoana de contact

Eduard Marinescu  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

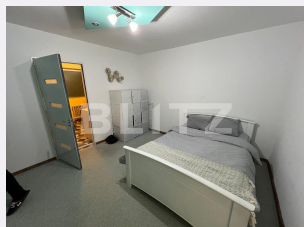
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Dacă vrei să locuiești într-o garsonieră modernă, renovată și cu o localizare ideală, aceasta este alegerea perfectă pentru tine! Situată la etajul 5 din 8, într-un bloc construit în 1980, în cartierul Valea Roșie, această garsonieră îți oferă 28.3mp utili, bine distribuiți între o cameră, o bucătărie spațioasă și o baie. Cu o orientare favorabilă spre sud, lumina naturală abundă în interior. Designul modern se potrivește perfect cu mobila și electrocasnicele, pregătită să-ți ofere tot confortul de care ai nevoie. Un avantaj major îl reprezintă proximitatea față de magazinele Kaufland și Lidl, situate la doar 2 minute distanță, precum și școlile și grădinițele din zonă. De asemenea, garsoniera beneficiază de parcare în zonă. Este ideală pentru o familie, un cuplu tânăr sau studenți care își doresc un spațiu luminos, practic și într-o zonă centrală. Fii gata să te îndrăgostești la prima vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Garsonieră spațioasă în cea mai bună zonă din Valea Roșie

## Observatii