

# Garsoniera 26.61 mp, zona Lapus - Bulevardul Decebal

ID: 197311AV

Ultima actualizare: 10.06.2026

Cartier: Lapus

Zona:

Pret/mp: 2.443€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



## Persoana de contact

Robert Tabacaru  
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 26.61 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare garsonieră confort 1, cu suprafața utilă de 26,61 mp, situată la parterul unui bloc cu 4 etaje, construit în anul 1986 din plăci prefabricate, în zona Lăpuș – Bulevardul Decebal. Locuința beneficiază de o poziționare excelentă, cu acces rapid către mijloace de transport în comun, magazine, școli, Gara Craiova și cartierul Rovine, având toate facilitățile necesare la îndemână, totodată fiind posibilă instalarea unei centrale termice proprii, teava de gaze fiind prezentă pe scara. Este alegerea ideală atât pentru o persoană aflată la început de drum, cât și pentru investitori, datorită cererii ridicate pentru închiriere în această zonă. Avantaje: 26,61 mp utili; Parter din 4; Bloc construit în 1986; Zonă bine conectată; Aproape de transport, magazine și școli; Ideală pentru locuit sau investiție. Nu ezitați să ne contactați pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P174336

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---