

Apartament 2 camere, decomandat, 46 mp, cartier Veteranilor, parcul N. Romanescu

ID: 185080AV

Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 1.856€

Rata lunara: 402,42 €

79.050€



Persoana de contact

Ersilia Prevezanos

Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 42.60 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitie un apartament decomandat cu o suprafata total de 46.4 mp, din care 42.6 mp suprafata utila si 3.84 mp balconul. Imobilul este situat la etajul 3 al unui bloc cu 3 niveluri. Apartamentul se va preda la cheie avand gresie, faianta, sanitare, termopan, usi interioare, usa metalica la intrare, interfon si centrala proprie cu incalzire pe calorifere. Constructia este una calitativa avand: pereti perimetrali zidarie BCA si stalpi din beton armat, grinzi si stalpi beton armat, sarpanta din lemn termoizolata cu spuma poliuretanica cu celula inchisa de 14 cm si inchidere cu tabla 0,55 dublu faltuita garantie 20 ani. De asemenea, izolatia este facuta cu termosistem 10 cm exterior, finisat cu plasa fibra si imbracat in tabla pentru considerente arhitecturale, tencuiala uscata de gyps carton aplicata peste zidarie de BCA la interior pentru finisaj premium, tamplarie PVC Salamander cu sticla termoizolantă de 28 mm Madrugada. In incinta compelxului accesul se face pe baza de telecomanda (bariera), iar locurile de parcare care pot fi achizitionate separat la pretul de 7000€ + TVA. In imediata vecinatate putem gasi Parcul Nicolae Romanescu, scoala Ethos, Kaufland si Lidl la 5 minute, iar accesul la mijloacele de transport in comun, este unul facil. Pentru mai multe detalii, va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P161283

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii