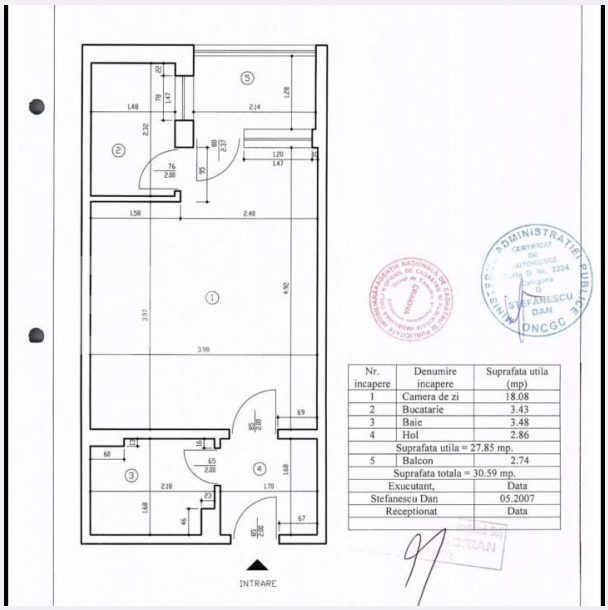
Garsoniera de vânzare, 28 mp, zona Est

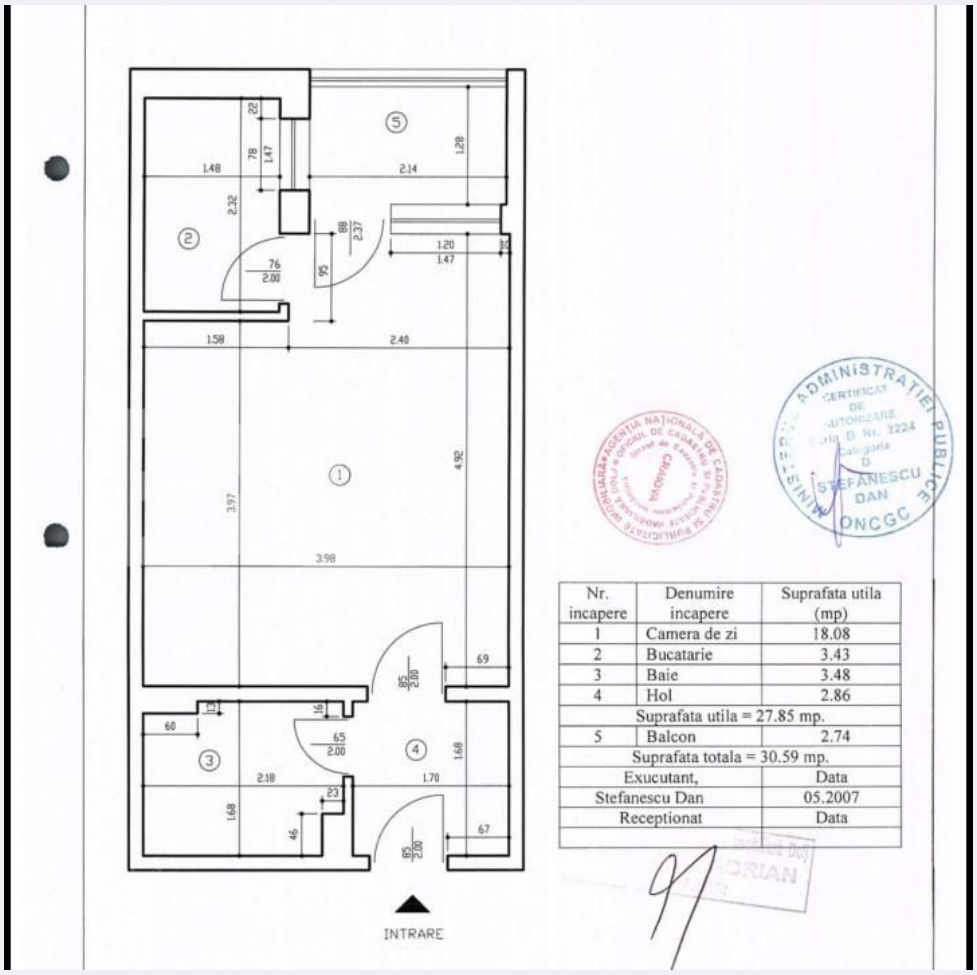
ID: 211629AV
Ultima actualizare: 23.11.2026

Cartier: Est
Zona:

Pret.mp: 2.214€
Rata lunara: 315,62 €

62.000€





Persoana de contact

Ionut Cofin
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 28.00 mp

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare o garsonieră semidecomandată, situată la etajul 7 din 8, într-un bloc dotat cu două lifturi, având o suprafață totală de 31 mp, din care 28 mp utili, plus balcon. Garsoniera se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare sau pentru continuarea activității de închiriere. Un mare avantaj pentru viitorul proprietar este faptul că garsoniera este deja închiriată, generând un venit lunar de 1.200 lei, ceea ce o transformă într-o oportunitate foarte bună de investiție, cu posibilitatea obținerii unui venit din chirie încă din momentul achiziției. Încălzirea se realizează prin sistemul centralizat de termoficare. Proprietatea beneficiază de o poziționare avantajoasă, cu acces facil către numeroase puncte de interes, fiind situată în apropiere de Parcul Nicolae Romanescu, un important punct de atracție și relaxare, Lidl, Kaufland, piață, precum și de liceele Odobleja și Electroputere. Datorită poziționării, facilităților din zonă și faptului că este deja închiriată, garsoniera reprezintă o alegere inspirată atât pentru cei care caută o locuință practică, cât și pentru cei care doresc să investească într-o proprietate care produce venit lunar. Cod ofertă / ID BLITZ: P188877

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.