

Garsoniera, 41 mp, parter, bloc nou, Calea Severinului

ID: 99005AV

Ultima actualizare: 12.12.2022

Cartier: **Calea Severinului**

Zona:

Pret/mp: 1.585€

Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Georgian Radu
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 41.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o garsoniera moderna intr-un bloc nou, avand o suprafata de 41 mp totali. Garsoniera este localizat la parterul unui bloc cu 4+m, construit pe cadre cu stalpi si grinzi de beton armat si BCA, cu o izolatie exterioara de 10 cm. Accesul foarte rapid catre cele mai mari puncte de interes ale orasului, la 5 minute de centrul orasului, reprezinta doar unul dintre facilitatile blocului. Alcatuita dintr-o camera de zi de 22 mp utili, bucatarie de 14 mp, baie, amenajat conform stadardelor moderne, cu posibilitatea de compartimentare in functie de necesitatile clientului. Este construit in anul 2021 si este dotat cu sistem de supraveghere video a blocului, centrala proprie Ariston, geamuri termopan WIN, usi Porta Doors, dar si utilat cu: masina de spalat vase/haine, cuptor electric, plita electrica, aragaz, avand un design modern si finisaje de inalta calitate. Clientul are de asemenea posibilitatea de achizitionare a unui loc de parcare in curtea interioara a blocului pentru pretul de 5000 + tva euro sau in subteran la 7000 euro + tva. Garsoniera este partial mobilata/utilata si se vinde exact cum se prezinta. Daca va doriti o locuinta moderna intr-o constructie noua, va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru un cuplu!

Observatii