

Garsoniera decomandata, zona Gradina Botanica

ID: 174205AV

Ultima actualizare: 18.07.2025

Cartier: **Calea Severinului**

Zona:

Pret/mp: 2.053€

Rata lunara: 397,08 €

78.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Garsonieră spațioasă, decomandată, în bloc nou – ideală pentru locuit sau investiție! Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră modernă, spațioasă, situată într-un bloc nou, izolat termic, într-una dintre cele mai liniștite și verzi zone ale orașului – zona Grădina Botanică. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 38 mp • Etaj: 1 din 2 – acces ușor și confort sporit • Compartimentare: decomandată – spațiile sunt bine delimitate, oferind intimitate și funcționalitate • Stare: gata de locuit Locație ideală: Apartamentul se află în imediata apropiere a Grădinii Botanice, oferind acces rapid către natură, dar și către mijloacele de transport în comun. Zona este liniștită, aerisită și totodată aproape de puncte de interes precum centre comerciale, universități, clinici și instituții de învățământ. Potrivită pentru: • Un cuplu care își dorește confort și intimitate într-o zonă liniștită • Investiție sigură, cu potențial bun de închiriere, având în vedere amplasarea și compartimentarea eficientă Bloc nou, comunitate restrânsă, costuri de întreținere reduse, liniște și intimitate – toate într-o singură proprietate! Vă așteptăm cu drag la vizionare! Nu ratați ocazia de a achiziționa această garsonieră completă, într-o zonă cu potențial real de creștere. Cod ofertă / ID BLITZ: P149271

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.