

Garsoniera devanzare, 29 mp, zona Calea Bucuresti

ID: 184839AV

Ultima actualizare: 07.01.2026

Cartier: **Calea Bucuresti**

Zona:

Pret/mp: 2.328€

Rata lunara: 343,62 €

67.500€



Persoana de contact

Andrei Nitu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 29.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 6 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră situată într-o zonă strategică a orașului, pe Calea București, în zona Rotonda. Proprietatea se află la etajul 6 al unui imobil cu 10 niveluri, oferind o vedere panoramică deosebită către centrul orașului și zona McDonalds. Locuința a fost renovată integral, beneficiind de finisaje moderne și de o refacere completă a instalației electrice. Confortul este asigurat de dotări actuale, precum apometre cu citire la distanță și electrocasnice noi. Garsoniera se vinde complet mobilată și utilată, fiind dotată cu televizor, aparat de aer condiționat, frigider, mașină de spălat cu uscător, cuptor cu microunde, plită electrică, toaster, fierbător și uscător de păr. Un avantaj major pentru investitori este faptul că imobilul este deja pregătit pentru închiriere, inclusiv în regim hotelier, fiind echipat cu yală smart pentru auto-checkin. Blocul este bine întreținut și dispune de două lifturi noi, instalate recent. Poziționarea este excelentă, oferind acces rapid către centrul orașului, stații ale mijloacelor de transport în comun, centre comerciale, instituții de învățământ și zone de agrement. Proprietatea este liberă și poate fi vizionată în orice moment. Cod ofertă / ID BLITZ: P161035

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii