

Garsoniera moderna, loc de parcare privat, zona Gara

ID: 174372AV

Ultima actualizare: 29.07.2025

Cartier: Bariera Valcii

Zona:

Pret.mp: 1.917€

Rata lunara: 351,26 €

69.000€



Persoana de contact

Patricia Budulica
Expert Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

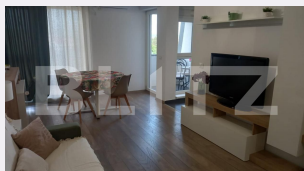
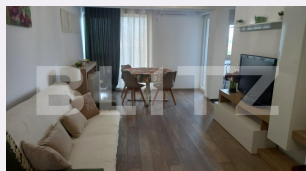
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 36.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Garsonieră mobilată și utilată complet într-un bloc nou, cu loc de parcare privat – finalizat în 2024 Vă propunem spre vânzare o garsonieră modernă, situată la etajul 4 din 4 al unui bloc nou, finalizat în 2024, cu acoperiș în 4 ape și lift funcțional. Proprietatea are o suprafață utilă de 36 mp și beneficiază de un balcon deschis de 4 mp, ajungând la o suprafață totală de 40 mp. Garsoniera este complet mobilată și utilată, cu mobilier realizat pe comandă, optimizat pentru spațiu și confort. A fost închiriată până în prezent și se prezintă într-o stare impecabilă, gata pentru locuire imediată sau pentru investiție. Locul de parcare privat este situat chiar în fața blocului și face parte din proprietate. Accesul în curte se face prin porți electrice, cu telecomandă, iar siguranța este asigurată printr-un sistem de supraveghere video atât în curte, cât și în scara blocului. Ansamblul rezidențial este unul restrâns, compus din doar două scări și blocuri cu regim de înălțime P+4, oferind un mediu liniștit și sigur, cu un număr redus de locatari. Ideală pentru locuit sau pentru investiție, această proprietate îmbină confortul, siguranța și poziționarea într-un ansamblu nou, bine organizat. Cod ofertă / ID BLITZ: P149003

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.