

Casa cu teren, 1500 mp, zona 1 Mai – Spitalului Nr. 1

ID: 193683CV

Ultima actualizare: 28.04.2026

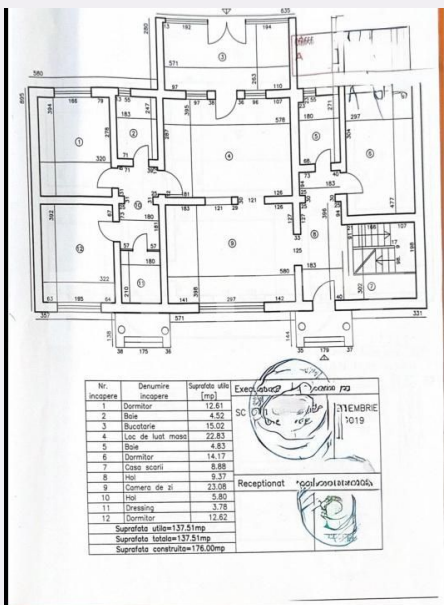
Cartier: 1 Mai

Zona:

Pret/mp: 3.711€

Rata lunara: 4.836,18 €

950.000€



Persoana de contact

Ionut Cofin
Senior Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate deosebită, amplasată pe un teren generos de 1500 mp, situată într-o zonă foarte bine cotate, în apropiere de Spitalul nr. 1, cu deschidere la două străzi, un avantaj major atât pentru locuință, cât și pentru investiție. Pe teren se află o casă construită în anul 2001, realizată pe o structură solidă, cu o suprafață utilă de 138 mp la parter și 119 mp la etaj, la care se adaugă un balcon de 12 mp și o terasă spațioasă de 17 mp. Locuința dispune de centrală termică proprie și este acoperită cu țiglă, oferind durabilitate și confort. Curtea este un punct forte al proprietății, fiind foarte generoasă, amenajată cu pomi fructiferi, multă verdeață și spații ideale pentru relaxare, oferind liniște și intimitate. În incintă se regăsește și un garaj, adăugând un plus de funcționalitate. Datorită poziționării excelente și a suprafeței terenului, proprietatea reprezintă o oportunitate rară pe piață, fiind potrivită atât pentru o familie care își dorește spațiu și confort, cât și pentru investitori sau dezvoltatori interesați să valorifice potențialul zonei. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P170531

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.