

Proprietate pretabila activității comerciale, stradal, 375 mp teren, zona BILLA

ID: 140750CV

Ultima actualizare: 28.02.2025

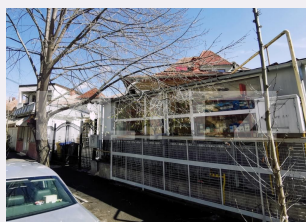
Cartier: **Calea Severinului**

Zona:

Pret/mp: 1.042€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Catalin Badea
Specialist Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 9

Suprafata teren: 375.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Veche

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ oferă spre vânzare casa renovabila în suprafață de 240 mp utili pe 375 mp teren, amplasată stradal, in apropierea intersecției de la casa tineretului. Deschiderea la strada este de 20 ml și este racordat la toate utilitățile(curent, gaze, apă, canalizare, TV, internet, etc.). Imobilul este compus din 4 holuri, 9 camere(majoritatea peste 15 mp utili), 3 bai, o bucătărie și o pivniță de 18 mp utili. Ca și distribuire, partea dreapta a imobilului este folosita pentru locuit iar restul a fost utilizat în scop comercial. Amprenta imobilului este de 280 mp și are o forma de U. Ca și structura clădirea este construita in anii 90, din cărămidă, cu fundație și acoperiș din tabla, prezentându-se bine din punct de vedere al structurii. Poziționarea, deschiderea și suprafața desfășurata, fac din acest imobil o proprietate pretabila pentru diverse activități comerciale, precum:restaurant, cabinet, clinica, service auto și spălatorie, etc. Deasemenea la strada se mai afla și o construcție metalica provizorie de cca 25 mp utili care deservește ca spațiu comercial. Va așteptăm cu mai multe detalii la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P106192

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii