

Casa la cheie D+P+E+M, 280 mp utili, Bariera Valcii

Scan

ID: 120790CV
Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Bariera Valcii
Zona:

Pret/mp: 1.607€
Rata lunara: 2.290,82 €

450.000€



Persoana de contact

Alexandru Piroteala
Senior Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

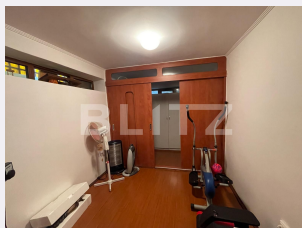
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 9
Suprafata teren: 440.00 mp
Front stradal: 14 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare: Credit bancar,
Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o proprietate impresionanta pe 4 niveluri D+P+E+M cu o suprafata utila de aproximativ 280 mp si o curte generoasa de 440 mp, aflata in cartierul Bariera Vilcii. Constructie solida si facuta cu mult simt de raspundere, cu o arhitectura aparte, izolatie exterioara, acoperita cu tigla (11 tone de tigla), scari interioare din marmura, tocarie din lemn cu geamuri termopan, racordata la toate utilitatile. Compartimentare: demisol: un spatiu util de aproximativ 65 mp unde regasim 4 camere (camera centralei, baie, sauna, sala de sport, o alta camera); parter: bucatarie spatioasa cu iesire intr-o terasa acoperita, sera inchisa pentru flori/depozitare, baie, dormitor, birou; intre parter si etaj exista un mezanin cu vitralii mari si luminoase folosit ca si birou, etaj: 3 dormitoare, baie, o camera de depozitare, 2 balcoane; masarda este deschisa si se poate amenaja dupa bunul plac. O proprietate pretabila si unei dezvoltari de natura economica/administrativa datorita zonei (zona in dezvoltare, sunt pe rol proiecte impresionante pentru cartierul Bariera Vilcii) cat si a compartimentarii, casa este pretabila pentru desfasurarea unor activitati cum ar fi: cabinete medicina familie, policlinica, birouri, servicii cazare etc., acces facil la strada principala, aproape de statie de autobuz, magazine, scoala, gradinita, viitor supermarket Lidl, viitorul spital regional. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O casa pretabila pentru o familie cu copii dar si pentru diverse activitati de natura economica/administrativa.

Observatii
