

# Casa 8 camere, 2 bai, 311 mp teren, zona Stadion

Scan

ID: 103571CV  
Ultima actualizare: 11.05.2023

Cartier: 1 Mai  
Zona:

Pret/mp: 1.309€  
Rata lunara: 733,06 €

144.000€



## Persoana de contact

Sergiu Pirvu  
Franchise Sales Manager

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 8  
Suprafata teren: 311.00 mp  
Front stradal: 10.35 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA, Lemn  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare o casa pretabila ca si spațiu comercial, situata in zona Stadionului Ion Oblemenco. Acesta are o suprafata de 110 mp utili, regim de înălțime parter + pod. Casa este compusa din 8 încăperi și doua grupuri sanitare. Spatiul dispune si de alte facilitati precum curent trifazic, locuri de parcare, ferestre termopan, centrala termica, AC, sistem de monitorizare video, sistem antiefractie și trafic auto intens. Suprafata totala a terenului este de 311 mp și are o deschidere de 10,35m. Este ideal pentru spațiu de depozitare cu punct de vanzare, dar si alte activitati comerciale si de birouri.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Potrivit pentru investiție!

## Observatii

---

---

---

---