

Casă P + M 369 mp utili, teren 1.515 mp, foișor, Leamna de Sus

ID: 149982CV

Ultima actualizare: 22.05.2025

Cartier: Leamna de Sus

Zona:

Pret/mp: 515€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

+40351455333

office@blitz.ro

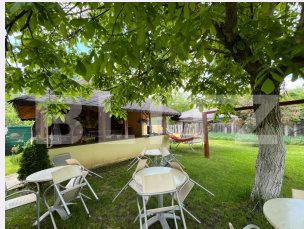
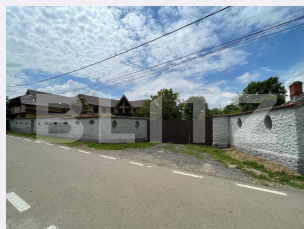
Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 1515.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 6

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre achiziție o proprietate deosebită în Leamna de Sus ce cuprinde o casă cu regim de înălțime P + M de 369 mp utili, cu anexe și terase, un teren mai mult decât generos și foarte frumos amenajat de 1.515 mp, cu foișor de 30 mp complet echipat, terasă și zonă de relaxare, precum și o platformă betonată la intrare pentru parcat mașini. Proprietatea beneficiază de curent electric, apă de la rețea și din puț forat și o fosă septică foarte mare de 58 mc, iar încălzirea se poate realiza printr-o centrală pe peleți ce urmează a fi montată. Compartimentarea casei este următoarea: la parter găsim un living open space, o bucătărie profesională, un hol mare, 3 dormitoare, 2 băi, un dressing și un spațiu de depozitare, iar la mansardă 4 dormitoare, 3 băi, living și 3 balcoane. La parter mai găsim și o magazie de 18 mp și terasele din fața casei. Curtea este amenajată cu gazon, tui, brazi, un nuc superb, pomi fructiferi, flori, o zonă de relaxare cu hamace și mese cu scaune, precum și un foișor cu toate dotările - grătar din cărămidă, chiuvetă, zonă de servit masa, iar în spate avem și o zonă de depozitare, cu uneltele necesare întreținerii. Proprietatea este ideală pentru o destinație medicală/azil sau de vacanță, având multe spații de cazare, dar și o curte minunată, plină de verdeață și situată într-un cadrul general natural, cu pădure și apă aproape. Cod ofertă / ID BLITZ: P8318

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii