

Duplex P+1, 250 mp si 2229 mp teren intravilan, in Leamna de Jos



ID: 102193CV

Ultima actualizare: 15.02.2024

Cartier: Leamna de Jos

Zona:

Pret/mp: 552€

Rata lunara: 967,24 €

190.000€



Persoana de contact

Andrei Nica
Broker Partner

+40 351 455 333

andrei.nica@blitz-craiova.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 2229.00 mp

Front stradal: 21 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 4

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 8

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, De vacanță

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: În rate, Credit bancar, Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare acest pachet imobiliar compus din 2 case in duplex-semifinisate, cu o suprafata utila totala de 250 mp pe un teren intravilan in suprafata de 2229 mp si 21 m deschidere la strada principala(33 m in partea opus). Cele 2 case din duplex sunt impartite in mod egal si distributie identica astfel: P-Hol, living open space cu terasa, baie și bucatărie; Etaj:Baie si 3 camere(din care una cu balcon cu vedere la strada). Constructia este executata cu simtul raspunderii, fundatie de 100/60 cu inaltare de 50(150 cm total, stalpi din caramida si fier-beton, zidaria din caramida porotherm, acoperis din tabla galvanizata, tampalarie PVC, si termoizolatie de 5(pe interior).Ca si utilitati dispune de apa, canalizare(fosa septica), CA/TV +Internet iar incalzirea se face prin centrala pe lemne. Posibilitate achizitionare cu mai putin teren, respectiv 1000 mp si constructie.

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie.

Observatii
