

# Casa P+M , 8 camere, 236 mp utili pe teren de 600 mp, zona Lascar Catargiu

Scan

ID: 137904CV

Ultima actualizare: 26.03.2024

Cartier: Lascar Catargiu

Zona:

Pret/mp: 975€

Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



## Persoana de contact

Camelia Capatina  
Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

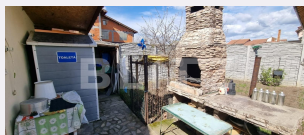
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 600.00 mp

Front stradal: 19 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton,  
Căramidă, BCA, Lemn

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare vila P+M in suprafata utila de 263 mp pe 600 mp ,pentru iubitorii de liniste si aer curat . Casa are un design deosebit, si este gandita in detaliu pentru a fi cat mai facila . Curtea este amenajata, cu o anexa care cuprinde doua spatii de depozitare de 11 mp si loc de gratar ,avand si un foisor spatios , intrarea in curte avand o priveliste minunata data de o gradina frumos amenajata si o bolta.Compartimentarea interioara este urmatoarea :La parter : Hol care face accesul in toate camerele ,4 dormitoare , un dressing si baie+ hol , tot la parter avem o bucatarie de vara foarte spatioasa cu intrare separata dar si prin casa.: La mansarda avem un hol spațios care comunica cu livingul open space, o bucatarie foarte spațioasa, baie , si 3 dormitoare + pod, acesta poate fi folosit ca spațiu de depozitare. o terasa inchisa care se poate deschide. Casa este construita pe parter in anul 2000 din caramida iar mansarda in 2018 din BCA fiind si izolate .Dispunde de toate utilitatile avand si centrala pe gaz , apa, canalizare , curent . Casa se ofera complet utilata si mobilata. Majoritatea curtii este pavata, o parte este destinata pentru gradina avand si un solar .Deschiderea este de 19 metri .Proprietatea merita vazuta, așa ca nu ezitati si sunați pentru a programa o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---