

Casa 240 mp utili, 5000 mp teren + afacere la cheie, restaurant, zona Celaru

ID: 188166CV

Ultima actualizare: 16.02.2026

Cartier: Exterior Sud

Zona:

Pret/mp: 4.167€

Rata lunara: 5.090,72 €

1.000.000€



Persoana de contact

Marius Idolu
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

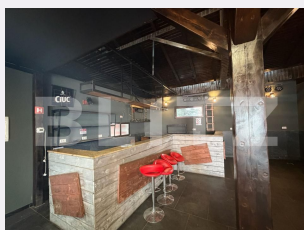
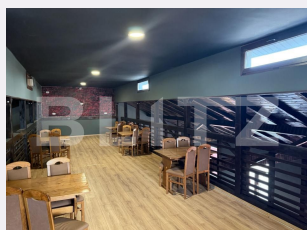
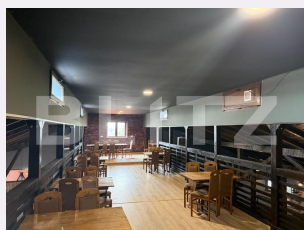
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 4

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o afacere la cheie compusa din: restaurant, bar, cu o suprafata de 280 mp, unde se pot organiza evenimente festive, o zona exceptionala de relaxare, piscina, teren de tenis, biliard, 3 cabane de cazare fiecare avand o suprafata de 24 mp, dotate cu bai proprii si aer conditionat, sistem de instalatie fotovoltaic de 17 KW(prosumator), avand un avantaj maxin la plata facturilor, terasa de vara, un teren generos de 2500 mp, beton amprentat, foisor. De asemenea, in incinta acestei proprietati superbe, se afla si casa visurilor tale, desfasurata astfel: parter , suprafata utila de 120 mp- 2 dormitoare, living, 1 baie, bucatarie si hol. La etaj -120 mp, avem 3 dormitoare, dintre care un dormitor matrimonial generos, 2 camere pentru depozitare, sau joaca copii, si o baie, 2 terase(20 mp, respectiv 6 mp). Incalzirea se face atat prin termosemineu cat si centrala proprie pe lemn, carbuni si curent. Structura casei este facuta din caramida porotherm premium , stalpi de sustinere , beton armat si o placa de ciment de 20 cm . FOARTE IMPORTANT! Afacerea se poate vinde separat la pretul de 550000 euro. Se accepta si unele variante imobiliare si posibilitatea de a face plata in termen in 24 luni cu un precontract la notar si rate la proprietar !!! Locatia se afla la 45 km distanta de Craiova, intr-o zona linistita si in plina dezvoltare. Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ne contactati pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164347

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.