

# Casa 207 mp utili, zona centrala, cu 648 mp de teren si deschidere bilaterala

Scan

ID: 136472CV

Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 1.932€

Rata lunara: 2.036,29 €

400.000€



## Persoana de contact

Alin Banita  
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 648.00 mp

Front stradal: 22 m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare: Credit bancar,  
Cash

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o casa P+1 cu o suprafata utila de 207 mp utili, in zona centrala a Craiovei, aflata pe un teren de 648 mp cu deschidere atat la o strada principala cat si la o strada adiacenta. Vadul, suprafata casei si a terenului fac din aceasta proprietate sa fie pretabila si pentru diferite activitati comerciale. Casa este construita din caramida, acoperita din tabla, cu tocarie din lemn si termopan si are pardosele de scandura. Sunt doua intrari in partea din fata a casei, o intrarea pe laterala si alte doua intrari in partea din spate. La parterul casei regasim un antreu, hol, 5 camere, bucatarie si baie iar la etaj avem etaj avem logie inchisa, hol, 3 dormitoare, bucatarie, baie si o terasa deschisa de 20 mp. Incalzirea se face prin intermediul unei centrale pe gaz dar exista si centrala pe lemn. Compartimentarea, accesul in casa si numarul incaperilor reprezinta factori cu ajutorul carora doua familii pot locui fara nici un fel de probleme. Casa se va vinde partial mobilata iar pe proprietate mai regasim si o anexa de 38 mp. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

O reala oportunitate intr o zona de interes a orasului

## Observatii